

PROCES-VERBAL AL SEDINTEI ADUNARII CREDITORILOR**TERRA BUSINESS S.R.L.****din data de 17.05.2017**

Prezentul Proces-verbal a fost încheiat în urma ședinței Adunării Creditorilor Terra Business S.R.L., care a avut loc la sediul lichidatorului judiciar din București, Bd. Aviatorilor nr. 43, et. 1, cam. 2, sector 1, în data de 17.05.2017, începând cu ora 16:00.

Date privind dosarul: Numar dosar 1472/1285/2015, Tribunalul Specializat Cluj, Judecator sindic Ancuta Pavelescu.

Debitoare: TERRA BUSINESS S.R.L. (*in faliment/in bankruptcy/en faillite*), cu sediul social în Municipiul Cluj-Napoca, bd. Muncii nr. 217-219, corp 1, jud. Cluj, numar de ordine în Registrul Comertului J12/525/2003, cod unic de înregistrare 15260033.

Creditori: Conform Tabelului definitiv consolidat de creanțe publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 1414/25.01.2017.

Lichidator judiciar: MUSAT & ASOCIATII – Restructuring\Insolvency S.P.R.L., Cod de identificare fiscală RO21444235, Sediul social: Bd. Aviatorilor nr. 43, etaj 1, camera 2, sector 1, București, Numar de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență: 2A0073, Tel/Fax: 021 202 59 00/021 223 39 57, E-mail: office@musatinsolv.ro, Nume și prenume reprezentant lichidator judiciar persoană juridică: Popa Mihai.

I. Aspecte prealabile

În conformitate cu prevederile art. 47 și următoarele din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență („Legea nr. 85/2014”), MUSAT & ASOCIATII – Restructuring\Insolvency S.P.R.L., în calitate de lichidator judiciar, a convocat prezenta Adunare a Creditorilor Terra Business S.R.L. pentru data de 17.05.2017, ora 16:00, prin publicarea convocatorului ședinței în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 9026/09.05.2017.

Convocatorul ședinței, toate materialele informative și detalierea ordinii de zi a ședinței au fost puse la dispoziția creditorilor interesați de către lichidatorul judiciar, anterior desfășurării ședinței.

II. Deschiderea ședinței

Ședința Adunării Creditorilor a fost declarată deschisă și prezidată de către lichidatorul judiciar, MUSAT & ASOCIATII – Restructuring\Insolvency S.P.R.L., prin reprezentantul său, Popa Mihai, practician în insolvență asociat. Secretariatul ședinței a fost asigurat de către lichidatorul judiciar.

Ordinea de zi a ședinței Adunării Creditorilor este următoarea:

Punct unic: Prezentarea și aprobarea regulamentelor de vânzare a bunurilor imobile și mobile aflate în patrimoniul Terra Business S.R.L.

Fata de prevederile art. 49 alin. (1), coroborate cu art. 48 alin. (4) din Legea nr. 85/2014, lichidatorul judiciar a constatat participarea la ședința, prin corespondență, a următorilor creditori:

- **Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Cluj-Napoca** prin Administratia Judeteana a Finantelor Publice, detinand 0,2569% din valoarea totala a creantelor cu drept de vot inscrise in Tabelului definitiv consolidat de creante publicat in Buletinul Procedurilor de Insolventa nr. 1414/25.01.2017 („DGRFP”), prin adresa nr. 250/17.05.2017;
- **Veneto Banca S.p.a., Sucursala Bucuresti**, Agentia Cluj-Napoca, detinand 98,9364% din valoarea totala a creantelor cu drept de vot inscrise in Tabelului definitiv consolidat de creante publicat in Buletinul Procedurilor de Insolventa nr. 1414/25.01.2017 („Veneto Banca”), prin adresa nr. 247/16.05.2017;

Lichidatorul judiciar a constatat ca au trimis vot scris creditorii insumand 99,1933% din valoarea totala a masei credale, fiind intrunit cvorumul legal prevazut de art. 49 alin. (1) din Legea nr. 85/2014 pentru desfasurarea Adunarii Creditorilor si adoptarea de hotarari in cadrul acesteia, astfel ca a declarat sedinta deschisa.

III. Voturi si hotarari

In cadrul sedintei, avand in vedere ca toti creditorii prezenti in Adunare au trimis voturile prin corespondenta, lichidatorul judiciar consemneaza voturile primite dupa cum urmeaza:

Cu privire unicul punct de pe ordinea de zi, respectiv „Prezentarea si aprobarea regulamentelor de vanzare a bunurilor imobile si mobile aflate in patrimoniul Terra Business S.R.L.”, creditorii au votat dupa cum urmeaza:

- **DGRFP** „a luat act si de regulamentele de vanzare a bunurilor imobile si mobile aflate in patrimoniul debitoarei si este de acord cu strategia de valorificare propusa si anume organizarea unui set de 4 (patru) sedinte de licitatii publice saptamanale, la pretul de pornire de 100% din valoarea de piata a bunurilor”
- **Veneto Banca** „ia act si aproba regulamentele de vanzare a bunurilor imobile si mobile aflate in patrimoniul Terra Business S.R.L.”

Avand in vedere voturile exprimate de creditorii prin raportare la dispozitiile art. 49 alin. (1) si (2) din Legea nr. 85/2014, lichidatorul judiciar consemneaza ca Adunarea Creditorilor, cu un procent de 99,1933% din valoarea totala a creantelor inscrise in Tabelului definitiv consolidat de creante, respectiv de 100% din valoarea totala a creantelor prezente la sedinta, aproba regulamentele de vanzare a bunurilor imobile si mobile aflate in patrimoniul Terra Business.

In conformitate cu prevederile art. 48 alin. (6) din Legea nr. 85/2014 lichidatorul judiciar incheie prezentul proces-verbal in 2 (doua) exemplare originale, unul pentru lichidatorul judiciar si unul pentru a fi depus la dosarul cauzei.

Musat & Asociatii – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.

Lichidator judiciar al Terra Business S.R.L.

prin Popa Mihai – lichidator judiciar in insolventa asociat

